



ZEB プランナー業務の 受注目標 2026

ZEB Planner Services Order Target 2026

ZEB プランナー業務 受注計画について

「第6次エネルギー基本計画」にて求められている「2030年度以降に新築される建築物について ZEB 基準の水準の省エネ性能の確保を目指す」との政策目標の公表（2021年10月閣議決定）を受けて、弊社では、2026年度に受注するコンサルティング業務【他社コンサルティング協力業務を含む】のうち、ZEB が占める割合を 50%以上とすることを目標といたします。

※ZEB Oriented を含む（ZEB 定義を満たすもの）

2025 年 新築建築物の受注実績

(【対象】登録種別：設計の ZEB プランナー)

種別	総数	(小規模)		(中規模)		(大規模)					
		300㎡未満 ※工場等を除く	300㎡未満 ※建築用途：工場等	300㎡～ 2,000㎡未満 ※工場等を除く	300㎡～ 2,000㎡未満 ※建築用途：工場等	2,000㎡～ 10,000㎡未満 ※工場等を除く	総延床面積	10,000㎡以上 ※工場等を除く	総延床面積	2,000㎡以上 ※建築用途：工場等	総延床面積
ZEB	0件										
Nearly ZEB	0件										
ZEB Ready	1件			1件							
ZEB Oriented	1件							1件	18,407.65㎡		
合計	2件	0件	0件	1件	0件	0件		1件		0件	

2025 年 新築建築物の受注実績

(【対象】登録種別：コンサルティング等の ZEB プランナー)

種別	総数	(小規模)		(中規模)		(大規模)					
		300㎡未満 ※工場等を除く	300㎡未満 ※建築用途：工場等	300㎡～ 2,000㎡未満 ※工場等を除く	300㎡～ 2,000㎡未満 ※建築用途：工場等	2,000㎡～ 10,000㎡未満 ※工場等を除く	総延床面積	10,000㎡以上 ※工場等を除く	総延床面積	2,000㎡以上 ※建築用途：工場等	総延床面積
ZEB	4件	1件		1件		1件	4371.39㎡	1件	14,491.44㎡		
Nearly ZEB	0件										
ZEB Ready	20件			11件		2件	11,944.66㎡	7件	108,861.70㎡		
ZEB Oriented	1件							1件	18,407.65㎡		
合計	25件	1件	0件	12件	0件	3件		9件		0件	

2025 年度 ZEB 受注実績割合

■設計		依頼件数	実績	割合
新築	300㎡未満	1	1	100%
	300㎡以上 2000㎡未満	0	0	0%
	2000㎡以上	1	1	100%
	既存			
既存	300㎡未満	0	0	0%
	300㎡以上 2000㎡未満	0	0	0%
	2000㎡以上	0	0	0%

■コンサル		依頼件数	実績	割合
新築	300㎡未満	1	1	100%
	300㎡以上 2000㎡未満	16	12	75%
	2000㎡以上	17	12	71%
	既存			
既存	300㎡未満	0	0	0%
	300㎡以上 2000㎡未満	0	0	0%
	2000㎡以上	0	0	0%

2030 年度 ZEB 普及目標値

2030年度ZEB普及目標値						
登録種別	工事種別	建物規模/ 建物用途 設定する 目標値	10,000㎡未満		10,000㎡以上	
			事務所等、学校等、工場等	ホテル等、病院等、百貨店等 飲食店等、集会所等	事務所等、学校等、工場等	ホテル等、病院等、百貨店等 飲食店等、集会所等
設計	新築	A) ZEB普及率	90%	90%	100%	100%
	既存建築物	B) 実績成長率	20%	20%	20%	20%
コンサルティング	新築	A) ZEB普及率	90%	90%	100%	100%
	既存建築物	B) 実績成長率	20%	20%	20%	20%